



Communiqué de presse du 11 février 2009

La Fondation Palladio : pour quoi et pourquoi maintenant ?

« Les acteurs de l'Industrie immobilière doivent, ensemble et dans l'intérêt général, assumer leurs responsabilités vis-à-vis de la formation des plus jeunes et de la construction de la Cité. »

Bertrand de Feydeau, Président

Cinq acteurs majeurs de l'immobilier ont décidé de porter une initiative inédite dans ce secteur : construire, ensemble, sous l'égide de la Fondation de France, la **Fondation Palladio consacrée à la formation, à la recherche et au rayonnement de l'industrie immobilière.**

Aux fondateurs, **Altarea, GE Real Estate Europe, Klépierre, Foncière des Régions et le COPI (Comité des organisations patronales pour l'emploi et la formation de l'immobilier)** se sont d'ores et déjà joints, dans le cadre d'une réglementation fiscale favorable sur le mécénat, des entreprises et des organisations professionnelles telles que **Proudreed, Sefri-Cime, Unibail-Rodamco, AMO, RICS France.**

La Fondation Palladio s'inscrit dans la suite des initiatives prises dans les années 90 en vue d'attirer vers la profession de jeunes talents et de leur offrir une formation à la hauteur des métiers qu'ils entendent exercer.

Le bien-fondé de ces initiatives s'est trouvé considérablement renforcé au cours de la dernière décennie par le poids majeur qu'a pris l'industrie immobilière dans son ensemble au sein de l'activité économique du Pays : renouvellement d'une offre de logements adaptée aux conditions de la ville et aux exigences de l'environnement ; développement considérable du parc tertiaire ; mise en place d'une infrastructure commerciale et logistique. En un mot, les métiers de l'immobilier ont acquis leur « droit de cité ».

La Fondation Palladio veut consolider cet élan et l'amplifier.

Son plan d'action traduit ses ambitions :

- **La Formation** supérieure sous égide universitaire : former et attirer de jeunes professionnels vers l'économie immobilière et susciter des vocations. La Fondation entend préparer les relais de demain et compléter la formation des collaborateurs d'aujourd'hui comme elle le fait déjà avec le Master d'Ingénierie Immobilière de l'Université Paris X Nanterre.



- **L'octroi de bourses et de prix** : disposer d'un vivier de chercheurs et de futurs jeunes dirigeants formés en France et à l'étranger et accueillir des étudiants et de jeunes collaborateurs étrangers dans le cadre de programmes de diversité demandés ou initiés par les entreprises.
- **La Recherche** et la création d'une plate-forme doctorale en immobilier en développant l'Institut de Recherche des Sciences immobilières (IRSI) : donner aux métiers et aux entreprises les moyens et le temps de réfléchir aux enjeux de l'industrie immobilière. Défendre un esprit de recherche appliquée dans un contexte international où la formation supérieure et la recherche ne peuvent plus s'ignorer.
- **La création de l'Institut des Hautes Etudes Immobilières (IHEI)** : la construction de la Cité est le grand enjeu de XXI^e siècle. Elle exige un immense effort de dialogue et de concertation entre tous les acteurs (professionnels, politiques, universitaires, médias par exemple). L'IHEI offrira un cadre à ce dialogue et à la réflexion sur le long terme contribuant à une meilleure cohérence de l'action de tous ceux qui se préoccupent de la construction de la Cité.

La Fondation Palladio a besoin du soutien de toutes les forces vives pour que son objet, nécessaire et d'intérêt général, puisse porter ses fruits.

Fondation Palladio sous l'égide de la Fondation de France

Relations publiques et évènements
Joëlle Chauvin – AVIVA France

Contacts
Philippe Richard - Délégué
Tél : 01 47 59 50 17
philippe.richard@fondationpalladio.fr

Mathieu Garro – Adjoint au Délégué
Tél : 01 47 59 50 18
mathieu.garro@fondationpalladio.fr

Site internet : www.fondationpalladio.fr